

UMOWA (wzór)

Zawarta dnia 2023 r. w Kolbuszowej, pomiędzy:
Powiatowym Urzędem Pracy w Kolbuszowej, ul. Piłsudskiego 59a, 36-100 Kolbuszowa,
reprezentowanym przez
zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony, a
.....,
.....,
reprezentowanym przez
zwaną dalej **Wykonawcą** z drugiej strony,

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest jednorazowy profesjonalny przegląd i konserwacja klimatyzatorów ściennych tj. 22 sztuk jednostek wewnętrznych i 18 sztuk jednostek zewnętrznych następujących marek: CHIGO, VIVAX, ARTEL, SHARP, GREE, KAISAI, HILUX.

Zakres przeglądu konserwacyjnego klimatyzatorów:

- 1) czyszczenie filtrów,
 - 2) czyszczenie skraplacza,
 - 3) czyszczenie i dezynfekcja parownika,
 - 4) sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzania skroplin,
 - 5) sprawdzenie szczelności połączeń układów freonowych,
 - 6) sprawdzanie i uzupełnienie izolacji termicznej obiegu chłodniczego,
 - 7) sprawdzenie wydajności chłodzenia,
 - 8) sprawdzenie instalacji elektrycznej i prądów pracy agregatu sprężarkowego,
 - 9) sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów,
 - 10) sprawdzanie sterowania i sygnalizacji urządzeń ew. czyszczenie styków podzespołów automatyki i sterowania, wymiana baterii,
 - 11) pisemne potwierdzenie wykonania usługi na protokołach oraz wskazanie czynności nie wymienionych w usłudze, a które należy wykonać w celu poprawnego działania poszczególnych urządzeń klimatyzacyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.
 3. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego oraz oferta Wykonawcy.
 4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w dniu uzgodnionym z zamawiającym, nie później niż do 7.06.2023 roku.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:, (słownie:, a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości %, kwotę brutto: zł. (słownie:/100)
3. Zamawiający nie jest płatnikiem VAT i posiada NIP 814-126-85-71.
4. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP

§ 4

1. Wykonawca otrzyma określone w § 3 wynagrodzenie po wykonaniu usługi potwierdzonej protokołami i złożeniu faktury.
2. Termin zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy ustala się na 14 dni.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy.
4. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.

§ 6

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wartości niewykonanego zakresu umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki,
 - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad.
2. Łączna suma kar nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia.

§8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie uzyska w toku realizacji umowy, a nie podanych do publicznej wiadomości. W szczególności informacje techniczne, technologiczne i organizacyjne dotyczące Zamawiającego.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. 2022 poz. 1360 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie Sąd Rejonowy w Kolbuszowej.

§ 11

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....