

## WZÓR UMOWY

Zawarta dnia ..... 2016 r. w Kolbuszowej, pomiędzy:  
Powiatowym Urzędem Pracy z siedzibą w Kolbuszowej przy ul. Piłsudskiego 59a,  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, a  
Firmą ....., reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą” z drugiej strony,

W wyniku przeprowadzenia uproszonego postępowania o wartości poniżej równowartości kwoty 30 000 euro, zawarto umowę następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa przeglądu i konserwacji klimatyzatorów ściennych w liczbie 11 sztuk jednostek wewnętrznych i 10 sztuk jednostek zewnętrznych następujących marek:
  - CHIGO – 5 sztuk,
  - ARTEL – 3 sztuki (w tym jeden podwójny),
  - LG – 1 sztuka,
  - SHARP – 1 sztuka.

#### Zakres przeglądu konserwacyjnego klimatyzatorów:

- czyszczenie filtrów,
  - czyszczenie skraplacza,
  - czyszczenie i dezynfekcja parownika,
  - sprawdzanie sterowania i sygnalizacji urządzeń ew. czyszczenie styków podzespołów automatyki i sterowania,
  - sprawdzenie szczelności połączeń układów freonowych,
  - sprawdzanie izolacji termicznej obiegu chłodniczego, ew. naprawienie, uzupełnienie izolacji,
  - sprawdzenie szczelności i drożności układu odprowadzania skroplin,
  - udrożnienie, czyszczenie tacy ociekowej,
  - sprawdzenie przewodów i izolacji pod względem uszkodzeń mechanicznych,
  - sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów, ew. przesmarowanie,
  - regulacja parametrów chłodniczych,
  - sprawdzenie stanu napełnienia czynnikiem chłodniczym i ewentualne dopełnienie instalacji chłodniczych freonem,
  - regulacja automatyki i sterowania dostosowana do potrzeb indywidualnych,
  - pisemne potwierdzenie wykonania usługi oraz wskazanie czynności nie wymienionych w usłudze, a które należy wykonać w celu poprawnego działania poszczególnych urządzeń klimatyzacyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.
  3. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego oraz oferta Wykonawcy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy: do 7 dni od podpisania umowy

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: ..... zł., (słownie: ..... zł. 00/100), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości .....%, kwotę brutto: ..... zł. (słownie: .....)
3. Zamawiający nie jest płatnikiem VAT i posiada NIP 814-126-85-71.
4. Wykonawca jest płatnikiem VAT i posiada NIP .....

§ 4

1. Wykonawca otrzyma określone w § 3 wynagrodzenie po wykonaniu usługi potwierdzonej protokołem i złożeniu faktury.
2. Termin zapłaty faktury za wykonany przedmiot umowy ustala się do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy.
4. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.

§ 6

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy,
  - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 10% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki,
  - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 5% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U., Nr 16/64, poz. 93 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie Sąd Rejonowy w Kolbuszowej.

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

*Zamawiający :*

*Wykonawca :*

.....

.....

*Miejscowość .....,*

*dnia .....2016 roku.*

.....  
*(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)*